

融通地产（天津）有限责任公司天津晨光道军官安置住房项目 光纤通信设计服务项目比质比价公告

1. 采购条件和方法

1.1 采购条件

融通地产（天津）有限责任公司天津晨光道军官安置住房项目光纤通信设计服务项目(编号：gkbz2024030600025)已具备采购条件，经融通地产（天津）有限责任公司批准，现对本项目实施公开采购活动，公开邀请合格供应商参加本项目采购竞争。

1.2 采购方法

公开比质比价

2. 采购内容和范围

| 包名称 | 标的物名称 | 数量 | 计量单位 |
|---------------------------------------|---------------------------------------|----|------|
| 融通地产（天津）有限责任公司天津晨光道军官安置住房项目光纤通信设计服务项目 | 融通地产（天津）有限责任公司天津晨光道军官安置住房项目光纤通信设计服务项目 | 1 | 项 |

项目计划工期为：总期限30日历天。包括方案设计文件编制时间为10日历天；初步设计（或报规设计）文件编制时间为10日历天；施工图设计文件编制时间为10日历天（不包含施工阶段专项配合时间）。

建设地点位于：天津市河东区晨光道。

施工质量安全要求如下：满足国家、省市现行规范标准。

其他：控制价：124330.4元。供应商应深入研究项目基础资料，负责自行完成本项目周边的现状光纤通信及管道管线情况及现状接口情况的详细摸排。供应商应积极协助采购人与相关主管部门沟通市政管网及接口等前期工作，供应商应详细了解周边外网设计，做到小区内网与周边外网的协调统一。供应商应自行负责完成通信管理部门的设计成果文件申报工作，并负责协调主管部门并予以通过。供应商应根据项目开发进度及采购人要求及时提供各阶段报审图纸，负责完成各阶段设计成果文件的属地报审工作，根据项目属地主管部门审查意见进行各阶段设计成果文件的修改调整，直至审查通过。供应商应完成其它与本项目通信光纤入户工程设计相关工作的所有配合。供应商应保证设计成果文件符合国家及项目属地的设计规范要求，符合所有报批报建要求，符合项目属地主管部门要求，保证本项目光纤通信工程的设计成果文件能顺利通过所有阶段的各项审查报审工作及项目最终竣工验收。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商资格要求

(1) 在中华人民共和国注册并合法运营，具有独立承担民事责任的能力。

(2) 供应商具有良好财务状况，提供近三年（2020年-2022年）度经过会计师事务所或者审计机构审计出具的审计报告，成立不足3年的供应商提供公司成立以来的年度财务审计报告。

(3) 供应商具有良好的纳税和社保缴纳记录；供应商须提供响应截止期前六个月中任意一个月的缴纳税收和社保的入账凭证复印件加盖公章。

(4) 供应商按照比质比价文件要求在指定时间内缴纳响应保证金。

(5) 供应商资质需满足工程设计综合资质甲级或者工程设计电子通信广电行业（通信工程）乙级及以上或者工程设计电子通信广电行业有线通信专业乙级及以上，且证书在有效期内。（提供原件扫描件加盖公章）。

3.2 供应商不得存在下列情形之一

(1) 供应商近三年内在经营活动中没有重大违法记录；近两年不存在挂靠和非法分包行为；未被中国融通资产管理集团有限公司及其下属单位列入失信名单。

(2) 供应商未处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。

(3) 供应商不得被人民法院列入失信被执行人和重大税收违法失信主体，失信被执行人和重大税收违法失信主体并且仅以信用中国官网（www.creditchina.gov.cn）渠道查询结果为准，供应商提供指定网站中的查询结果截图并加盖供应商公章，以招标代理机构于评审当天查询结果为准。

(4) 单位法定代表人/负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段应答或者未划分标段的同一项目应答。

3.3 本次项目不接受联合体参加采购活动

联合体各方按照其分工协议，应当满足本条第3.1款规定的相应条件和要求；联合体各方均不得存在本条第3.2款规定的情形；联合体各方不得以自己名义单独提交响应文件，或参加其他联合体参与本项目采购活动。否则，相关响应文件均无效。

4. 采购文件的获取

4.1 获取时间

从2024-03-06 17:00:00起至2024-03-12 09:00:00止（北京时间）

4.2 获取方式

本次实行网上发售电子采购文件，不再出售纸质采购文件。凡是有意参加的潜在供应商，请登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）进行采购文件购买（已在该系统注册过的供应商请登录系统在报名审核通过后购买采购文件，未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件）。

中国融通电子商务平台首页提供操作手册，供应商根据操作手册进行购买、下载采购文件及响应。

4.3 交纳采购文件本费

融通地产（天津）有限责任公司天津晨光道军官安置住房项目光纤通信设计服务项目文件费售价人民币500元（售后不退）。

4.4 联系人

供应商在报名时务必填写本次采购业务的联系人，在采购过程中的相关信息将以短信形式发送到该联系人手机上。

4.5 客服电话

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话400-189-8880联系咨询。

5. 响应文件的递交

5.1 递交响应文件截止时间

2024-03-19 14:00:00（北京时间）。

5.2 递交说明

本项目支持电子响应文件加密递交（签章、加密）；同时供应商需准备纸质响应文件盖章密封提交；电子响应文件通过中国融通电子商务平台-采购平台递交。

供应商必须在响应截止时间之前办理CA证书，并使用CA证书进行加密后才能响应；否则将无法正常响应。CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页下方下载专区“CA证书办理及安装”说明。

5.3 递交注意事项

5.3.1 逾期递交的响应文件，采购人将予以拒收。

5.3.2 供应商请于响应文件递交截止时间前登录中国融通电子商务平

台 (<https://www.ronghw.cn/>) 投标工具端进行响应文件递交。供应商的电脑和网络环境应按照中国融通电子商务平台要求。电子响应文件逾期上传或上传未成功, 采购人拒收响应文件(平台自动关闭上传端口)。采购人温馨提醒, 为避免响应文件递交截止时间前可能发生网络拥堵, 建议供应商适当提前上传时间。

6. 发布公告的媒介

本项目采购公告在中国融通电子商务平台 (<https://www.ronghw.cn/>) 上发布。

7. 免责声明

我公司发布本次项目采购信息的官方媒介中国融通电子商务平台 (<https://www.ronghw.cn/>), 除上述外, 我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何采购信息, 其他任何媒介上转载的、以我公司为采购主体的采购信息均为非法转载, 均为无效。

8. 其他补充

支付要求: 供应商点击“参与”后, 编辑邮件“公司名字+项目名称”邮箱发送到“18142298555@163.com”获取支付方式。

9. 联系方式

采购人: 融通地产(天津)有限责任公司

地 址: 天津市和平区河北路237号

联系人: 崔跃龙

电 话: 022-58668206

采购代理机构: 中化商务有限公司

地 址: 天津市河西区南京路58号中化大厦A座2层

联系人: 沈岳、张相丞

电话: 18142298555