

第五章 采购项目概况、技术服务内容及商务要求

一、项目概述

为学校小型新建及改扩建工程（未达到公开招标条件的工程项目）、维修修缮工程等提供设计服务

二、技术服务要求：

（一）总体要求

必须符合国家 and 地方有关法律、法规及现行工程建设标准、规范的规定，严格执行工程建设强制性标准条文，遵守国家建设标准及其设计规范；各阶段的设计成果符合相应阶段设计文件编制深度要求，满足下一阶段设计工作要求，最终必须满足施工具体要求，并对提交的设计文件的质量负责。

（二）详细技术要求

1. 初步设计工作：设计文本、图纸、工程概算等，且配合采购人完成初步设计的相关评审工作。

2. 施工项目设计：施工图设计（至少包括设计说明书、施工图图纸）、设计概算，且配合采购人完成施工图审查工作。

3. 造价配合工作：配合采购人完成工程量清单（概算控制价）的编制工作，且配合采购人完成相关评审工作。

4. 施工配合服务：配合采购人完成施工单位招标及后期施工配合服务（至少包括设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等）。

5. 采购人交办的其它工作。

（三）服务要求

1. 根据采购人要求，及时有效的为学校小型新建及改扩建工程（未达到公开招标条件的工程项目）、维修修缮工程等提供设计服务；设计需科学合理及实用，符合国家相关规范，供应商应根据采购人实际需求进行设计，形成完整齐全的设计材料，协助采购人对项目的验收工作；供应商需具备项目相关的技术人员等，熟悉规划及设计工作流程、相关规章；根据采购人要求，及时向采购人提交设计

成果文件。

2. 本项目的编制过程和成果必须符合国家及地方相关建设工程设计现行规范、标准文件及有关规定，并依据《四川省建设工程勘察设计管理条例》执行。

3. 供应商必须遵循独立性、客观性、科学性、公正性原则，依法独立、公正的执行设计业务，遵守职业道德。

4. 检查资料的完整、合规性。在服务期内，提供的成果的完整性、准确性出现重大漏项和误差时，供应商须承担由此带来的损失。

5. 供应商须严格按照采购人规定的时间完成相应工作。因特殊情况不能在规定的时间内完成测量设计任务的，书面报经采购人批准后，延长服务时间。

6. 配合项目使用单位参与审核，并配合审图和造价清单工作。

7. 成果形式:所有成果提交时包括设计资料纸质文档、相应附图及可编辑电子文档一份，设计负责人对提交成果的准确性和可靠性负责。

8. 成果文件要求:供应商需提供初步设计、方案设计、施工图设计方案、审查资料以及最终批复纸质资料及电子资料(包括 CAD、PDF 格式及采购单位要求的其它格式)，具体数量根据采购人需要提供。

★9. 现场勘测人员须与响应文件中承诺的人员一致。否则采购人有权解除合同。

三、其他要求（仅为评审依据，未完全满足仅按要求进行扣分，不影响其响应文件有效性）

1、供应商需为本项目提供工程设计服务方案，包括：①设计规划的综合阐述；②质量保障措施；③资源配置计划；④针对单个项目工作进度计划安排；⑤重难点设计项目分析。

2、供应商拟为本项目提供的服务团队，包括：项目负责人、技术负责人及其他技术人员。

3、供应商需具备一定履约能力：2021年1月1日以来至递交截止日期间具有类似项目业绩。

★四、商务要求

序号	内容	招标/采购要求
----	----	---------

1	服务期限	自合同签订生效之日起至下一轮基建维修工程设计服务采购中标单位合同签订之日前一日止或合同金额达到采购预算止。采购预算金额：70万人民币，超出部分不予支付。
2	服务地点	西南科技大学校内
3	款项支付方式、进度	按照所签订的合同，完成单个子项任务并提供相关成果资料后，供应商可申请该子项任务的服务费。经采购人审核通过，在收到供应商提交的请款书及合法有效的增值税发票后15日内一次性支付所完成子项任务服务费的100%。所有子项任务服务费总额不超出合同金额（接近合同金额时，供应商应自行评估是否继续承接子项任务），超出部分不予支付。
4	履约验收标准与方法	<p>①验收标准：本项目采购人将严格按照政府采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）以及主管部门的相关要求进行验收。</p> <p>②验收主体：采购人</p> <p>③验收方式、程序和验收时间：分阶段验收，供应商提出验收申请之日起15日历天内组织验收。</p> <p>④验收内容：满足国家、地方相关规范、行业标准及采购文件要求。</p>
5	违约责任与解决方式	<p>违约责任：①采购人及成交人双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行②如因成交人工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，成交人对此均应承担全部的赔偿责任。解决争议的办法：在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，采购人及成交人双方应通过友好协商解决，经协不成，可以向项目所在地人民法院提起诉讼。</p>
6	知识产权	供应商服务过程使用的资料等不得涉及对知识产权的侵犯，

		<p>否则自行承担侵权责任并追究其项目责任。设计成果著作权归采购人所有，未经采购人书面签章同意，不得向任何第三方提供。</p> <p>3、其他未尽事宜以合同约定为准。</p>
7	其他	其他未尽事宜由采购人和成交供应商在采购合同中另行约定。

注：带★的为实质性要求，需全部满足，供应商出现负偏离即为无效响应。