

融通第三工程建设有限责任公司武汉广通大厦项目全过程造价咨询服务比质比价公告

1. 采购条件和方法

1.1 采购条件

融通第三工程建设有限责任公司武汉广通大厦项目全过程造价咨询服务(编号: gkbz2024030600017)已具备采购条件,经中国融通房地产集团有限公司批准,现对本项目实施公开采购活动,公开邀请合格供应商参加本项目采购竞争。

1.2 采购方法

公开比质比价

2. 采购内容和范围

包名称	标的物名称	数量	计量单位
融通第三工程建设有限责任公司武汉广通大厦项目全过程造价咨询服务	融通第三工程建设有限责任公司武汉广通大厦项目全过程造价咨询服务	1	包

项目服务期为:造价咨询为项目提供的总的服务周期计划为20个月,暂定自2024年3月15日~2025年11月15日。

服务地点位于:湖北省武汉市武昌区中山路378号。

服务质量要求或服务标准如下:满足国家、省市现行规范标准。

其他:无。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商资格要求

- 在中华人民共和国注册并合法运营,具有独立承担民事责任的能力。
- 供应商具有良好财务状况,提供近三年(2020年-2022年)度经过会计师事务所或者审计机构审计出具的审计报告,成立不足3年的投标人提供公司成立以来的年度财务审计报告;
- 供应商具有良好的纳税记录,须提供投标截止期前六个月中任意一个月的缴纳税收的入账凭证复印件加盖公章;
- 供应商近三年内在经营活动中没有重大违法记录;近两年不存在挂靠和非法分包行为;未被中国融通资产管理集团有限公司及其下属单位列入黑名单。
- 本项目响应文件递交截止时间前投标人未在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)被列入政府采购严重违法失信行为记录名单,近两年不存在挂靠和非法分包行为;供应商提供指定网站中的查询结果截图并加盖供应商公章或由代理机构评审现场查询。
- 供应商未处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态;
- 拟派项目团队需完全响应招标文件中“投入人员配备最低要求表”中人员基本要求;
- 投标人资质信息及项目的负责人的执业信息在“全国建筑市场监管公共服务平台”(https://jzsc.mohurd.gov.cn/)”可查询;
- 单位法定代表人/负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段应答或者未划分标段的同一项目应答;
- 本项目不允许任何形式的分包或转包;
- 本次招标不接受联合体投标。

3.2 供应商不得存在下列情形之一

- (1) 与本项目其他供应商的单位负责人为同一人。
- (2) 与本项目其他供应商存在直接控股关系。
- (3) 本项其他供应商存在管理关系。
- (4) 近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形:
 - ①被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停、取消投标或禁止参加采购活动的。
 - ②处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态。
 - ③进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力情形的。
 - ④根据公司供应商管理要求,被禁止参与采购活动且处于有效期内的。

3.3 本次项目不接受联合体参加采购活动

联合体各方按照其分工协议,应当满足本条第3.1款规定的相应条件和要求;联合体各方均不得存在本条第3.2款规定的情形;联合体各方不得以自己名义单独提交响应文件,或参加其他联合体参与本项目采购活动。否则,相关响应文件均无效。

4. 采购文件的获取

4.1 获取时间

从2024-03-06 17:00:00起至2024-03-11 17:00:00止(北京时间)

4.2 获取方式

本次实行网上发售电子采购文件,不再出售纸质采购文件。凡是有意参加的潜在供应商,请登录中国融通电子商务平台(<https://www.ronghw.cn/>)进行采购文件购买(已在该系统注册过的供应商请登录系统在报名审核通过后购买采购文件,未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件)。

中国融通电子商务平台首页提供操作手册,供应商根据操作手册进行购买、下载采购文件及响应。

4.3 交纳采购文件工本费

融通第三工程建设有限责任公司武汉广通大厦项目全过程造价咨询服务文件费售价人民币200元(售后不退)。

4.4 联系人

供应商在报名时务必填写本次采购业务的联系人,在采购过程中的相关信息将以短信形式发送到该联系人手机上。

4.5 客服电话

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话400-189-8880联系咨询。

5. 响应文件的递交

5.1 递交响应文件截止时间

2024-03-15 09:30:00(北京时间)。

5.2 递交说明

本项目支持电子响应文件加密递交(签章、加密);同时供应商需准备纸质响应文件盖章密封提交;电子响应文件通过中国融通电子商务平台-采购平台递交。

供应商必须在响应截止时间之前办理CA证书,并使用CA证书进行加密后才能响应;否则将无法正常响应。CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页下方下载专区“CA证书办理及安装”说明。

5.3 递交注意事项

5.3.1 逾期递交的响应文件,采购人将予以拒收。

5.3.2 供应商请于响应文件递交截止时间前登录中国融通电子商务平台 (<https://www.ronghw.cn/>) 投标工具端进行响应文件递交。供应商的电脑和网络环境应按照中国融通电子商务平台要求。电子响应文件逾期上传或上传未成功, 采购人拒收响应文件(平台自动关闭上传端口)。采购人温馨提醒, 为避免响应文件递交截止时间前可能发生网络拥堵, 建议供应商适当提前上传时间。

6. 发布公告的媒介

本项目采购公告在中国融通电子商务平台 (<https://www.ronghw.cn/>) 上发布。

7. 免责声明

我公司发布本次项目采购信息的官方媒介中国融通电子商务平台 (<https://www.ronghw.cn/>), 除上述外, 我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何采购信息, 其他任何媒介上转载的、以我公司为采购主体的采购信息均为非法转载, 均为无效。

8. 其他补充

比质比价文件获取费用人民币贰佰元 (¥200.00元) 整, 售后不退。付款方式如下:

汇款至如下账号:

开户名称: 中化商务有限公司

开户银行: 中国工商银行北京长安支行

账号: 0200003319250001750

汇款后将汇款凭证上传至中国融通电子商务平台, 经确认后可下载比质比价文件

9. 联系方式

采购人: 中国融通房地产集团有限公司

地 址: 北京市石景山

联系人: 刘倩瑜

电 话: 13699299210

采购代理机构: 中化商务有限公司

地 址: 北京市丰台区丽泽路24号

联系人: 王增顺

电话: 18001021860