

融通农业发展（北京）有限责任公司石家庄厨师培训基地房屋 维修改造项目工程招标公告

1. 招标条件和方法

1.1 招标条件

融通农业发展（北京）有限责任公司石家庄厨师培训基地房屋维修改造项目工程(编号：gkzb2024030600038)已具备采购条件，经融通农业发展（北京）有限责任公司批准，现对本项目实施公开采购活动，公开邀请合格供应商参加本项目采购竞争。

1.2 招标方法

公开招标

2. 招标内容和范围

包名称	标的物名称	数量	计量单位
融通农业发展（北京）有限责任公司石家庄厨师培训基地房屋维修改造项目工程	融通农业发展(北京)有限责任公司石家庄厨师培训基地房屋维修改造项目工程	1	项

项目计划工期为：90日历天。

建设地点位于：石家庄鹿泉区学府路237号培训楼。

施工质量安全要求如下：质量标准：满足国家、省市现行规范标准，并最终验收合格。

其他：控制价为2850167.13元。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商资格要求

3.1.1 资格条件

- 投标人须在中华人民共和国境内注册并合法运营，具有独立承担民事责任的能力。（提供营业执照）
- 投标人具有建筑工程施工总承包三级（含）以上资质，并具有有效的《安全生产许可证》。（提供资质证书复印件）
- 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。（提供承诺）

3.1.2 财务要求：

- 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（提供2020年-2022年度经会计师事务所或审计机构出具的财务审计报告/财务会计报表；如投标人成立不足一年，则提供自成立之日起至今的书面声明材料）
- 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供近半年内任意一个月的纳税及缴纳社保的证明材料；如根据国家规定无需纳税或缴纳社保，应提供加盖公章的声明函并提供相关法律法规依据）

3.1.3 项目经理：

- 投标人拟派项目经理具有建筑工程专业二级（含）以上注册建造师证书，并取得安全生产考核合格证B类证书且在该投标人注册，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。（提供资质证书，无其他在建项目提供承诺）

3.1.4 信誉要求：

- 投标人在参与本次采购活动前，未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人和重大税收违法失信主体。（无论是否提供网页查询截图，以评标现场“信用中国”查询结果为准）
- 投标人在参与本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录，近两年不存在挂靠和非法分包行为。（提供承诺）

3.1.5其他要求:

- 1) 本项目不接受联合体, 不允许分包、转包。
- 2) 符合国家相关法律法规的要求。

3.2供应商不得存在下列情形之一

- (1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性;
- (2) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人;
- (3) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系;
- (4) 为本招标项目提供过其他咨询服务;
- (5) 为本招标项目的招标代理机构;
- (6) 被依法暂停或者取消投标资格;
- (7) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照;
- (8) 进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形;
- (9) 根据公司投标人管理要求, 被禁止参与采购活动且处于有效期内的;
- (10) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

3.3 本次项目不接受联合体参加招标活动

联合体各方按照其分工协议, 应当满足本条第3.1款规定的相应条件和要求; 联合体各方均不得存在本条第3.2款规定的情形; 联合体各方不得以自己名义单独提交投标文件, 或参加其他联合体参与本项目招标活动。否则, 相关投标文件均无效。

4. 招标文件的获取

4.1 获取时间

从2024-03-26 18:00:00起至2024-04-02 17:00:00止(北京时间)

4.2 获取方式

本次实行网上发售电子招标文件, 不再出售纸质招标文件。凡是有意参加的潜在供应商, 请登录中国融通电子商务平台(<https://www.ronghw.cn/>)进行招标文件购买(已在该系统注册过的供应商请登录系统在报名审核通过后购买招标文件, 未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件)。

中国融通电子商务平台首页提供操作手册, 供应商根据操作手册进行购买、下载招标文件及投标。

4.3 交纳标书费

融通农业发展(北京)有限责任公司石家庄厨师培训基地房屋维修改造项目工程标书费售价人民币500元(售后不退)。

4.4 联系人

供应商在报名时务必填写本次采购业务的联系人, 在招标过程中的相关信息将以短信形式发送到该联系人手机上。

4.5 客服电话

供应商下载采购文件失败或遇到其他问题请拨打客服电话400-189-8880联系咨询。

5. 投标文件的递交

5.1 递交投标文件截止时间

2024-04-17 09:00:00(北京时间)。

5.2 递交说明

本项目支持电子投标文件加密递交(签章、加密); 同时供应商需准备纸质投标文件盖章密封提交; 电子投标文件通过中国融通电子商务平台-采购平台递交。

供应商必须在投标截止时间之前办理CA证书，并使用CA证书进行加密后才能投标；否则将无法正常投标。CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页下方下载专区“CA证书办理及安装”说明。

5.3 递交注意事项

5.3.1 逾期递交的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3.2 供应商请于投标文件递交截止时间前登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）投标工具端进行投标文件递交。供应商的电脑和网络环境应按照中国融通电子商务平台要求。电子投标文件逾期上传或上传未成功，招标人拒收投标文件（平台自动关闭上传端口）。招标人温馨提醒，为避免投标文件递交截止时间前可能发生网络拥堵，建议供应商适当提前上传时间。

6. 发布公告的媒介

本项目招标公告在中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）上发布。

7. 免责声明

我公司发布本次项目招标信息的官方媒介包括中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>），除上述外，我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何招标信息，其他任何媒介上转载的、以我公司为招标主体的招标信息均为非法转载，均为无效。

8. 其他补充

纸质投标文件递交地点为北京市海淀区首体南路22号国兴大厦11层，魏经理，17310485965（注意：当出现平台上传的电子版文件与纸质版投标文件不一致时，将以平台上传的电子版投标文件为准）；

本项目实行网上发售电子版招标文件，不再出售纸质招标文件，凡是有意参加的潜在投标人，请登录中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）报名参与项目并上传文件购买汇款凭证、报名表、营业执照及授权委托书扫描件和被授权人身份证扫描件进行审核，审核通过后可自行下载招标文件（未在该系统注册的投标人请先进行系统注册后按照上述进行文件下载）

招标文件购买汇款账户信息：

账户名：国信国际工程咨询集团股份有限公司

开户行：中信银行北京分行营业部

账号：3110730022208816687

（汇款单上须注明：项目编号、汇款用途）

报名表

参加项目名称：

报名单位名称：

纳税人识别号：

联系人：

联系方式（手机）：

邮箱：

专票开票信息

地址：

电话：

开户行名称：

账号：

发票邮寄地址：

发票接收人：

发票接收人电话：

监督电话：010-52251899、监督邮箱：nfbjjwb@crtaltd

9. 联系方式

招标人：融通农业发展（北京）有限责任公司

地址：北京市西城区广安门外大街甲178、180号

联系人： 于经理

电 话： 15801496704

招标代理机构： 国信国际工程咨询集团股份有限公司

地 址： 北京市海淀区首体南路22号国兴大厦11层

联系人： 宋经理、生经理

电话： 17310485965